1. PROPOSTA

**CONCORRÊNCIA N. 90001/2026**

OBJETO: Prestação de serviços de engenharia para inspeção, manutenção e limpeza dos revestimentos pétreos e instalação de pontos de ancoragem definitivos na cobertura do Edifício Anexo I da Câmara dos Deputados.

EMPRESA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TELEFONE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-MAIL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

À

CÂMARA DOS DEPUTADOS

Em atendimento ao Edital da Concorrência em epígrafe, apresentamos a seguinte proposta de preços:

| **ITEM** | DESCRIÇÃO | **UN.** | **QUANT.** | **PREÇO UNITÁRIO**  **R$** | **PREÇO TOTAL**  **R$** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ÚNICO** | SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA INSPEÇÃO, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DOS REVESTIMENTOS PÉTREOS E INSTALAÇÕES DE PONTOS DE ANCORAGEM DEFINITIVOS NA COBERTURA DO EDIFÍCIO ANEXO I | SV | 1 |  |  |
| PREÇO TOTAL POR EXTENSO: | | | | | |

DETALHAMENTO DO ITEM ÚNICO

| **Item** | **Descrição** | **Und** | **Quant.** | **Custo**  **Unitário** | **Preço Unitário** | **Preço Total** | **Peso (%)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S/BDI** | **C/BDI** | **C/BDI** |
| **1** | **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS** |  |  |  |  |  |  |
| **01.01** | **PROJETOS** |  |  |  |  |  |  |
| **01.01.01** | **Inspeção da fachada** |  |  |  |  |  |  |
| 01.01.01.1 | Análise Preliminar de Risco | Unidade | 1 |  |  |  |  |
| 01.01.01.2 | Projeto de instalação de balancim elétrico | Unidade | 1 |  |  |  |  |
| **01.02** | **TESTES E INSPEÇÕES** |  |  |  |  |  |  |
| **01.02.01** | **Testes e inspeções da fachada** |  |  |  |  |  |  |
| 01.02.01.1 | Ensaio à percussão das placas de mármore | m² | 2292 |  |  |  |  |
| 01.02.01.2 | Inspeção por imagens de alta resolução e termográficas | m² | 2292 |  |  |  |  |
| 01.02.01.3 | Ensaio de Arrancamento (aderência a tração) | Unidade | 98 |  |  |  |  |
| **01.03** | **LAUDOS E PROJETO EXECUTIVO** |  |  |  |  |  |  |
| **01.03.01** | **Laudos técnicos e projeto executivo** |  |  |  |  |  |  |
| 01.03.01.1 | Laudo técnico de inspeção predial e Projeto Executivo | Unidade | 1 |  |  |  |  |
| **2** | **SERVIÇOS PRELIMINARES** |  |  |  |  |  |  |
| **02.01** | **INSTALAÇÃO DE ANCORAGEM DEFINITIVA** |  |  |  |  |  |  |
| **02.01.01** | **Instalação de ancoragem definitiva** |  |  |  |  |  |  |
| 02.01.01.1 | Projeto, instalação, teste e emissão de laudo de ancoragem definitiva na cobertura | UN | 98 |  |  |  |  |
| **02.02** | **PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |
| **02.02.01** | **Proteção e sinalização da obra** |  |  |  |  |  |  |
| 02.02.01.1 | Tapume em tela de polietileno para sinalização e segurança | m² | 112,75 |  |  |  |  |
| 02.02.01.2 | Tapumes, inclusive os portões e pintura no lado externo | m² | 34,06 |  |  |  |  |
| 02.02.01.3 | Assentamento e confecção de placa de obra em chapa de aço zincado, espessura # 22, conforme caderno de encargos | m² | 2 |  |  |  |  |
| 02.02.01.4 | Proteção de periferia com guarda corpo | m | 185,16 |  |  |  |  |
| 02.02.01.5 | Placas de sinalização, segurança e advertência | Unidade | 15 |  |  |  |  |
| 02.02.01.6 | Fornecimento e instalação de tela fachadeira | m² | 1974 |  |  |  |  |
| **02.03** | **FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANCIM ELÉTRICO** |  |  |  |  |  |  |
| **02.03.01** | **Fornecimento e instalação de balancim elétrico para fachada** |  |  |  |  |  |  |
| 02.03.01.1 | Fornecimento e instalação de balancim elétrico para fachada | Mês | 9 |  |  |  |  |
| **3** | **TRATAMENTO E RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO PÉTREO** |  |  |  |  |  |  |
| **DAS FACHADAS** |
| **03.01** | **REMOÇÃO** |  |  |  |  |  |  |
| **03.01.01** | **Remoção de rejuntes e juntas** |  |  |  |  |  |  |
| 03.01.01.1 | Remoção de rejunte | M | 7566,74 |  |  |  |  |
| 03.01.01.2 | Remoção de juntas de movimentação | M | 1391,36 |  |  |  |  |
| **03.01.02** | **Remoção dos revestimentos** |  |  |  |  |  |  |
| 03.01.02.1 | Remoção dos revestimentos pétreos | m² | 137,5 |  |  |  |  |
| 03.01.02.2 | Remoção das camadas de revestimento do substrato (chapisco e | m³ | 8,25 |  |  |  |  |
| reboco) |
| **03.02** | **SUBSTITUIÇÃO E FIXAÇÃO DE REVESTIMENTO PÉTREO** |  |  |  |  |  |  |
| **03.02.01** | **Substituições** |  |  |  |  |  |  |
| 03.02.01.1 | Recomposição das camadas de revestimento do substrato (chapisco e | m³ | 8,25 |  |  |  |  |
| emboço) |
| 03.02.01.2 | Fornecimento de revestimento pétreo: mármore Branco Italva E=20mm sem polimento, em três padronagens distintas | m² | 165 |  |  |  |  |
| 03.02.01.3 | Assentamento de revestimento pétreo | m² | 137,5 |  |  |  |  |
| **03.02.02** | **Fixações** |  |  |  |  |  |  |
| 03.02.02.1 | Instalação de pinos para ancoragem das placas existentes, inclusive | Unidade | 165 |  |  |  |  |
| tratamento dos furos |
| **03.03** | **RECOMPOSIÇÃO DE REJUNTES E JUNTAS** |  |  |  |  |  |  |
| **03.03.01** | **Rejuntamento e tratamento** |  |  |  |  |  |  |
| 03.03.01.1 | Rejuntamento do revestimento pétreo | m | 7566,74 |  |  |  |  |
| 03.03.01.2 | Tratamento de juntas de movimentação | M | 1391,36 |  |  |  |  |
| **03.04** | **LIMPEZA DOS REVESTIMENTOS** |  |  |  |  |  |  |
| **03.04.01** | **Limpeza dos revestimentos das fachadas** |  |  |  |  |  |  |
| 03.04.01.1 | Limpeza da fachada por meio de hidrojateamento de média pressão | m² | 4583,44 |  |  |  |  |
| **03.05** | **ACESSÓRIOS** |  |  |  |  |  |  |
| **03.05.01** | **Instalação de pingadeira** |  |  |  |  |  |  |
| 03.05.01.1 | Instalação de pingadeira metálica (perfil cantoneira pintada) | M | 111,21 |  |  |  |  |
| **4** | **SERVIÇOS COMPLEMENTARES** |  |  |  |  |  |  |
| **04.01** | **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |
| **04.01.01** | **Limpeza da Obra** |  |  |  |  |  |  |
| 04.01.01.1 | Limpeza permanente da obra e adjacências | MÊS | 9 |  |  |  |  |
| 04.01.01.2 | Limpeza final da edificação, incluindo áreas externas | m² | 500 |  |  |  |  |
| **04.01.02** | **Mobilização e Desmobilização da Obra** |  |  |  |  |  |  |
| 04.01.02.1 | Mobilização e Desmobilização final da obra e cargas de materiais | Unidade | 1 |  |  |  |  |
| **04.02** | **PROJETOS** |  |  |  |  |  |  |
| **04.02.01** | **Correções** |  |  |  |  |  |  |
| 04.02.01.1 | Projeto como construído ("As Built") - todas as especialidades | Unidade | 1 |  |  |  |  |
| **5** | **ADMINISTRAÇÃO DA OBRA** |  |  |  |  |  |  |
| **05.01** | **EQUIPE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA** |  |  |  |  |  |  |
| **05.01.01** | **Equipe de gestão administrativa da obra** |  |  |  |  |  |  |
| 05.01.01.1 | Administração Local | MÊS | 9 |  |  |  |  |
| **05.02** | **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS** |  |  |  |  |  |  |
| **05.02.01** | **Locação de Containers** |  |  |  |  |  |  |
| 05.02.01.1 | Locação de container para Sanitários / Vestiário - 6,00 m x 2,40 m - (1 | MÊS | 9 |  |  |  |  |
| unidade) |
| 05.02.01.2 | Locação de container para Almoxarifado - 6,00 m x 2,40 m - (1 unidade) | MÊS | 9 |  |  |  |  |
|  | **Total sem BDI R$**  **Total do BDI R$**  **Total Geral R$** | |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |

Obser

Observação: Caso a proposta da licitante adote composição de encargos sociais distinta daquela constante no anexo do orçamento estimado pela Administração, deverá apresentar o respectivo detalhamento.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **PLANILHA** **DE** **COMPOSIÇÃO** **DA** **TAXA** **DE** **BDI** **–** **COM/SEM DESONERAÇÃO** | | | | | | | |
| **OBRA : Fixação de placas de mármore na Fachada do Anexo I LOCAL: CÂMARA DOS DEPUTADOS**  **PROCESSO 296.574/2021**  **OPÇÃO TRIBUTÁRIA**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| **COMPONENTES** **DO**  **BDI** | **PERCENTUAL** | **%** | **INCIDÊNCIA** | **IMPOSTOS** | **PERCENTUAL** | | **%** | **OUTROS** **COMPONENTES**  **DO** **BDI** | **PERCENTUAL** | **%** | **INCIDÊNCIA** |
| ADM. CENTRAL |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO | PIS (1) |  |  | % | SEGUROS |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO |
| LUCRO |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO | COFINS (1) |  |  | % | GARANTIAS |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO |
| IMPOSTOS |  | % | SOBRE O PREÇO DE VENDA DO EMPREENDIMENTO | ISS |  |  | % | RISCOS |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO |
| DESP. FINANCEIRAS |  | % | SOBRE O CUSTO DIR 0 | CPRB |  |  | 0 |  |  |  |  |
| SEGUROS, GARANTIAS  E RISCOS |  | % | SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO |  |  | |  | DIAS ÚTEIS (3) |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | TAXA SELIC |  | % |  |
| **FÓRMULA** | **BDI** **=** **(** **1** **+** **AC** **+** **S** **+** **G** **+** **R** **)** **x** **(** **1** **+** **DF** **)** **x** **(** **1** **+** **L** **)** **-** **1**  **(** **1** **-** **I** **)** | | | | | | | | | | |
| BDI = ( **\_\_\_\_\_\_\_** + **\_\_\_\_\_\_\_** ) ( **\_\_\_\_\_\_\_** ) ( **\_\_\_\_\_\_\_** ) - 1  ( **1** - **\_\_\_\_\_\_\_** - **\_\_\_\_\_\_\_** - **\_\_\_\_\_\_\_** - **\_\_\_\_\_\_\_** )  **Onde:**  BDI = **\_\_\_\_\_\_\_** - 1 AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;  **\_\_\_\_\_\_\_** S = taxa representativa de Seguros; DF = ( 1 + TAXA SELIC ) DU / 252  R = taxa representativa de Riscos; 100  BDI = **\_\_\_\_\_\_\_** - 1 G = taxa representativa de Garantias; **Onde:**  DF = taxa representativa das Despesas Financeiras; DU = DIAS ÚTEIS DF = **\_\_\_\_\_\_\_**  **TAXA** **DO** **BDI** = **\_\_\_\_\_\_\_** % I = taxa representativa da incidência de Impostos; TAXA SELIC = Definida na Reunião do COPOM  <http://www.bcb.gov.br/?COPOMJUROS>  L = taxa representativa do Lucro. | | | | | | | | | | | |
| **OBSERVAÇÕES:** | | | | | | | | | | | |

O(s) preço(s) registrado(s) na forma expressa no sistema eletrônico e nesta proposta incluem todos os custos e todas as despesas, diretas e indiretas, para prestação dos serviços do objeto na Câmara dos Deputados, em Brasília-DF.

**Declaramos que os itens constantes desta proposta correspondem exatamente às especificações e às condições de execução dos serviços descritas no Edital, às quais aderimos formalmente.**

**PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (por extenso) dias (observar o disposto no Edital).

**PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (por extenso) dias (observar o disposto no Termo de Referência).

Declaramos que disponibilizaremos equipamentos e pessoal técnico adequados para realização do objeto da presente licitação.

Declaramos que seremos responsáveis pelo descarte ambientalmente adequado de todos os resíduos gerados durante a execução dos serviços contratados – incluindo consumíveis, peças substituídas, embalagens e demais materiais – em conformidade com a legislação ambiental vigente, especialmente a Lei n. 9.605/1998 (Lei de Crimes Ambientais), a Lei n. 12.305/2010 (Política Nacional de Resíduos Sólidos) e a NBR 10.004 (classificação de resíduos sólidos).

| **DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO** | |
| --- | --- |
| Nome do signatário |  |
| Cargo |  |
| Qualificação  (naturalidade e domicílio) |  |
| *OBS.: O signatário deve possuir poderes de administração estabelecidos em contrato social e/ou possuir procuração com poderes para* ***assinar contratos*** *em nome da empresa.*  *A documentação comprobatória deverá ser encaminhada quando da assinatura do Contrato.* | |

***MODALIDADE DE GARANTIA:***

*De acordo com o disposto no Termo de Referência anexo ao Edital, informamos que, caso o objeto nos seja adjudicado, optaremos pela seguinte modalidade de garantia de execução do contrato (artigos 96 e seguintes da Lei n. 14.133/2021):*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Brasília, de de 2026.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura do representante legal da empresa

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nome do representante legal da empresa